

Кому : Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Алекс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394006, г. Воронеж,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Куцыгина, 32, оф. 502

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 30 » июня 20 15 г.

№ 36 - 33 - 08 - 2015

I. Администрация Борисоглебского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Воронежской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию:

- построенного объекта капитального строительства

- реконструированного объекта капитального строительства

- построенного линейного объекта

- реконструированного линейного объекта

- ~~завершенных работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

(ненужное зачеркнуть)

52 – квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Пригородная, 50

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

На земельном участке (земельных участках)

с кадастровым номером:

36:04:0101049:439

Строительный адрес: Воронежская область, г. Борисоглебск, 100 м

на северо-запад от производственного цеха по ул. Пригородная, 30 А, позиция 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, реконструкцию

№ RU-36301000-000001286

дата выдачи :

17.07.2014 г.

Орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области

Коли
Коли
в том
1-ком
2-ком

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------|-------------------|------------|------------|
|-------------------------|-------------------|------------|------------|

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта.

| | | | |
|--|-------|----------|----------|
| Строительный объем – всего | куб.м | 10910, 7 | 10009, 0 |
| в том числе надземной части | куб.м | 9055, 9 | 8148, 5 |
| Общая площадь | кв.м | 3147, 4 | 3843, 6 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | нет | нет |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | нет | нет |
| Количество зданий | шт. | 1 | 1 |

2. Объекты непромышленного назначения - отсутствуют

| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
|--|-----|-----|--|
| Количество мест | шт. | нет | |
| Количество помещений | | нет | |
| Вместимость | | нет | |
| Количество этажей, | шт. | нет | |
| в том числе подземных | | нет | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - Вентиляция | | нет | |
| - Водоснабжение | | нет | |
| - Канализация | | нет | |
| - Отопление | | нет | |
| - Газоснабжение | | нет | |
| - Освещение | | нет | |
| Лифты | шт. | нет | |
| Эскалаторы | шт. | нет | |
| Инвалидные подъемники | шт. | нет | |
| Материалы фундаментов | | нет | |
| Материалы стен | | нет | |
| Материалы перекрытий | | нет | |
| Материалы кровли | | нет | |
| Иные показатели : | | нет | |

2.2. Объекты жилищного фонда - многоквартирный жилой дом (52-кв.)

| | | | |
|--|------|----------------|----------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 2366, 1 | 2506, 4 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | не установлена | не установлена |
| Количество этажей: | шт. | три + подвал | три + подвал |
| в том числе подземных | | подвал | подвал |

| Количество секций | секций | одна | одна |
|--|-----------|---|--------------|
| Количество квартир / общая площадь в том числе: | шт./кв.м | 54 / 2366, 1 | 52 / 2506, 4 |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 12 / 404, 8 | 5 / 171, 1 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 38 / 1729, 7 | 39 / 1813, 8 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | 4 / 231, 6 | 6 / 354, 7 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | 2 / 166, 8 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 2366, 1 | 2506, 4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - Вентиляция | | <i>естественная</i> | |
| - Водоснабжение | | <i>центральное- общегородские инженерные сети</i> | |
| - Канализация | | <i>центральная- общегородские инженерные сети</i> | |
| - Отопление | | <i>индивидуальное газовое</i> | |
| - Газоснабжение | | <i>центральное- общегородские инженерные сети</i> | |
| - Освещение | | <i>естественное и искусственное</i> | |
| Лифты | шт. | <i>нет</i> | |
| Эскалаторы | шт. | <i>нет</i> | |
| Инвалидные подъемники | шт. | <i>нет</i> | |
| Материалы фундаментов | | <i>фундаментные железобетонные блоки</i> | |
| Материалы стен | | <i>пеноблоки, кирпич</i> | |
| Материалы перекрытий | | <i>сборные железобетонные плиты</i> | |
| Материалы кровли | | <i>металлопрофиль</i> | |
| Иные показатели : | | <i>-</i> | |

3. Объекты производственного назначения - *отсутствуют*

| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | |
|---|-----|------------|
| Тип объекта | | <i>нет</i> |
| Мощность | | <i>нет</i> |
| Производительность | | <i>нет</i> |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - Вентиляция | | <i>нет</i> |
| - Водоснабжение | | <i>нет</i> |
| - Канализация | | <i>нет</i> |
| - Отопление | | <i>нет</i> |
| - Газоснабжение | | <i>нет</i> |
| - Освещение | | <i>нет</i> |
| Лифты | шт. | <i>нет</i> |
| Эскалаторы | шт. | <i>нет</i> |
| Инвалидные подъемники | шт. | <i>нет</i> |
| Материалы фундаментов | | <i>нет</i> |
| Материалы стен | | <i>нет</i> |
| Материалы перекрытий | | <i>нет</i> |
| Материалы кровли | | <i>нет</i> |
| Иные показатели: | | <i>нет</i> |

4. Линейные объекты - *отсутствуют*

| | |
|--|------------|
| Категория (класс) | <i>нет</i> |
| Протяженность | <i>нет</i> |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | <i>нет</i> |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | <i>нет</i> |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | <i>нет</i> |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | <i>нет</i> |
| Иные показатели : | <i>нет</i> |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | |
|--|-------------------------|----------------------|
| Класс энергоэффективности здания | <i>не установлен</i> | |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт * ч/м2 | <i>не установлен</i> |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | <i>отсутствуют</i> | |
| Заполнение световых проемов | <i>окна пластиковые</i> | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана :

Подготовлен 26.06.2015 г. кадастровым инженером Бородиным Евгением Петровичем. Квалификационный аттестат № 36-11-303 выдан 14.04.2011 г. Департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области РФ.

Начальник отдела архитектуры и
капитального строительства администрации
Борисоглебского городского округа
Воронежской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Е.А. Казаева
(подпись)

Е.А. Казаева
(расшифровка подписи)



« 30 » июня 20 15 г.